1 780 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 160 m²

Surface terrain : 1070 m²

Année construction : 2011

Exposition : Sud

Vue : Mer

Prestations :

Calme, Cheminée, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

Informations légales

1 780 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Villa 459 La Croix-Valmer

LA CROIX-VALMER : Découvrez cette Bastide de 160 m², située au cœur du Domaine de Barbigoua, orientée plein sud avec une vue imprenable sur la mer. Au niveau supérieur, vous trouverez 3 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bains. Le niveau inférieur abrite un spacieux espace de vie lumineux, une chambre avec salle d'eau, un cellier et de nombreuses terrasses pour profiter du soleil. Cette maison climatisée et très bien équipée (baies à galandage...etc) offre un cadre de vie paisible et ensoleillé, tout en bénéficiant d'une vue magnifique sur la mer. Dans le jardin paysager donnant sur un espace vert du domaine, vous trouverez une belle piscine avec son solarium. Plage et Village à seulement 2 km. Ne manquez pas cette opportunité !

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1010 à 1440 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 26/04/2025

Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel