

12 950 000 €

Achat propriété

9 pièces

Surface : 470 m²

Surface terrain : 4240 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Mer panoramique

Prestations :

Garage, Calme, Cheminée, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Jacuzzi

7 chambres

7 salles de bains

1 garage

6 parkings

Informations légales

12 950 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Propriété 48129 La Croix-Valmer

CO-EXCLUSIVITÉ : GIGARO - LA CROIX VALMER, Découvrez cette propriété d'exception, un véritable bijou architectural, offrant des volumes impressionnants et une vue imprenable sur la mer et GIGARO. Idéalement orientée plein sud, cette demeure s'étend sur 470 m², répartis sur deux niveaux harmonieux, et comprend 7 suites luxueuses, chacune conçue avec un souci du détail et un confort optimal. Les vastes espaces de vie baignent dans la lumière naturelle et sont dotés de grandes baies vitrées, permettant d'admirer la mer et la campagne. Le salon spacieux invite à la détente et à la convivialité, tandis que la salle à manger offre un cadre idéal pour des repas en famille ou entre amis. À l'extérieur, vous serez charmé par un jardin paysager de 4240 m², qui accueille une magnifique piscine à débordement et une cuisine d'été. Un jacuzzi invite à la relaxation, tandis que de grandes terrasses couvertes offrent des espaces ombragés pour profiter des...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 2450 à 3370 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 03/04/2025



Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel