

1 490 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 108 m²

Surface terrain : 584 m²

Année construction : 1985

Exposition : Plein sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Calme, Buanderie

3 chambres

2 salles de douche



Villa 86115 La Croix-Valmer

LA CROIX VALMER : VUE MER SPECTACULAIRE - VILLA 3 CHAMBRES PISCINE :

Cette Villa bénéficiant d'une vue mer panoramique sur les hauteurs de La Croix-Valmer, a été entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, climatisation réversible, volets roulants centralisés, fenêtres anti-effractions, poêle... Spacieuse pièce de vie avec plafond cathédrale, trois chambres dont deux avec salle d'eau et dressing, buanderie, garage à vélos. Dans le jardin une piscine de 6X4, chauffée, abri de jardin, une cabane de rangement, accès facile sur un parking pour trois voitures, garage à vélos. Une Villa idéale pour les vacances et équipée aussi pour vivre à l'année !

Informations légales

1 490 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 680 à 970 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 08/09/2024



Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel