

370 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Mer

Prestations :

Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



### Appartement 124 La Croix-Valmer

**LA CROIX VALMER :** Cet appartement à La Croix-Valmer a tout pour vous séduire ! Situé sur les hauteurs, il offre une vue sur les Collines et la Mer et une exposition sud-ouest, parfaite pour admirer les couchers de soleil. L'environnement naturel et verdoyant crée un cadre calme et reposant. Il allie confort moderne et luminosité éclatante. La cuisine aménagée s'ouvre sur un séjour avec un accès direct à la terrasse couverte, idéale pour vos repas en plein air. Les deux chambres donnent également sur la terrasse. Pour les amoureux de la nature, le jardin privatif équipé d'une cuisine d'été est un véritable atout, parfait pour se détendre et profiter d'un espace vert ! Ce logement est idéal, que ce soit pour une vie à l'année ou pour des vacances inoubliables. La résidence privée, à seulement 1km du village et 2,5 km des plages, dispose d'une belle et grande piscine ! Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir votre coin de paradis à...

#### Informations légales

370 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 23/10/2024



**Sandrine Huvenne Properties** - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - [sandrine@huvenne.fr](mailto:sandrine@huvenne.fr)

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel