

425 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 39 m<sup>2</sup>**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 parkings



### Appartement 6121 La Croix-Valmer

**LA CROIX-VALMER - PLAGE DU DÉBARQUEMENT À PIED :** Dans une résidence sécurisée avec piscine, cet appartement rénové récemment, en rez-de-chaussée, accès facile, se compose d'un salon/salle à manger, d'une cuisine fonctionnelle, de deux chambres et d'une salle d'eau. L'appartement dispose également d'une terrasse accueillante, où vous pourrez vous détendre et de deux emplacements de parking ! Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir ce bien à La Croix-Valmer, alliant confort, tranquillité et proximité des commodités : Plage, commerces et restaurants

#### Informations légales

425 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 23/10/2024



**Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN**

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - [sandrine@huvenne.fr](mailto:sandrine@huvenne.fr)

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel